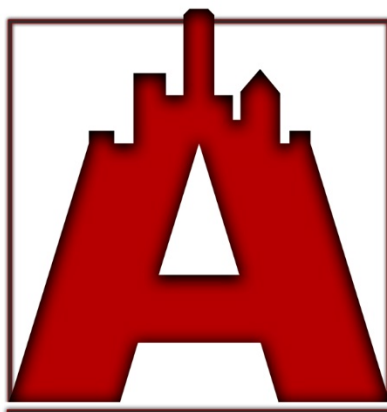


# AVISO LEGAL Y CONDICIONES DE USO DE



www.alugisa.com

## 1.- Datos identificativos

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información, le informamos de que este Aviso Legal y Condiciones de uso (en adelante, "Aviso Legal") regulan el acceso y uso del presente portal de Internet [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) (en adelante, "Sitio Web") titularidad de la entidad:

- Titular: ALUGISA S.L.
- Domicilio social: C/ Arquímedes, 835 33211 - (Gijón) - Asturias
- CIF B33767419
- Datos registrales: Registro Mercantil de ASTURIAS T 1207, F 30, S 8, H AS 3296
- E-mail: [info@alugisa.es](mailto:info@alugisa.es)
- Teléfono: 985167775

## 2.- Aceptación

La navegación, así como el simple acceso al Sitio Web y/o la mera utilización de los servicios ofrecidos a través del mismo atribuyen la condición de usuario de dicha página web (en adelante, "Usuario") e implican la aceptación plena y sin reservas de las condiciones incluidas en el presente Aviso Legal, en la versión publicada por [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) en el momento mismo en que el Usuario acceda al Sitio Web. [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) se reserva la facultad de modificar unilateralmente, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso, las cláusulas del presente Aviso Legal así como la configuración y, en general, cualquier otro contenido o servicio de su Sitio Web. La utilización de los servicios y/o el simple acceso al Sitio Web, supondrá la aceptación de cualquier modificación introducida. Por ello, [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) recomienda consultar periódicamente el presente documento, así como sus posteriores modificaciones. Asimismo, la utilización del Sitio Web se encuentra sometida a la Política de Privacidad y Política de Cookies puestas en conocimiento del usuario a través del presente Sitio Web y que completan el presente Aviso Legal.

## 3.- Uso del Sitio Web

El Usuario es consciente y acepta voluntaria y expresamente que el uso del Sitio Web se realiza en todo caso bajo su única y exclusiva responsabilidad. El Usuario se compromete a utilizar el Sitio Web así como sus servicios y contenidos sin contravenir la legislación vigente, la buena fe, los usos generalmente aceptados y el orden

público. En la utilización del Sitio Web, con carácter enunciativo pero no limitativo, queda prohibido:

- Acceder sin autorización a cualquier sección del Sitio Web, a otros sistemas o redes conectados al Sitio Web, a ningún servidor de [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com), por medio de pirateo o falsificación, extracción de contraseñas o cualquier otro medio ilegítimo.
- Llevar a cabo cualquier conducta que pueda dañar, interrumpir o provocar cualquier error de funcionamiento del Sitio Web o en el equipo de un tercero, en particular provocar la saturación innecesaria en la infraestructura del Sitio Web así como en los sistemas y redes conectados al Sitio Web.
- Transmitir, instalar o publicar cualquier programa, virus o archivo perjudicial.
- Recoger, difundir o poner a disposición de terceros, datos de carácter personal de otros usuarios.
- Reproducir, distribuir o manipular los contenidos del Sitio Web, sin autorización expresa del titular.

#### **4.- Propiedad intelectual e industrial**

Todos los derechos de propiedad industrial e intelectual así como toda la información contenida en el Sitio Web (imágenes, marcas, diseños gráficos, código fuente, diseño, estructura de navegación, bases de datos, y cualquier otro contenido que en la misma aparezca) son propiedad exclusiva de [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) o, en su caso, están debidamente licenciados por el titular.

Las denominaciones de otros productos, servicios y compañías que aparezcan en este documento o en el Sitio Web pueden ser marcas u otros signos distintivos registrados por sus respectivos y legítimos propietarios, sin que pueda entenderse que el acceso o uso al Sitio Web atribuya al Usuario derecho alguno sobre las citadas marcas y los otros signos distintivos registrados.

El Usuario queda únicamente autorizado para visualizar y obtener una copia privada temporal de los contenidos para su exclusivo uso personal y privado en sus sistemas informáticos (software y hardware) y no sean posteriormente cedidos a terceros. Con las salvedades anteriores, quedan expresamente prohibidos al Usuario la reproducción, transformación, distribución, comunicación pública, puesta a disposición, extracción, reutilización, reenvío o la utilización de cualquier naturaleza, por cualquier medio o procedimiento, de cualquiera de ellos, salvo en los casos que esté legalmente permitido o sea autorizado de forma expresa y por escrito por [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) y/o el titular de los correspondientes derechos. Con carácter enunciativo pero no limitativo:

- El Usuario no se encuentra autorizado para emplear la información contenida en el Sitio Web con la finalidad de desarrollar actividades de carácter comercial o profesional (venta directa o con cualquiera otra clase de finalidad comercial así como comercializar en cualquier modo dicha información).
- El Usuario no se encuentra autorizado a suprimir, eludir, manipular el "copyright", así como cualesquiera mecanismos de protección.
- El Usuario no se encuentra autorizado para desmontar, descompilar o invertir las bases de datos en la que se almacena la información del Sitio Web. La utilización no autorizada de la información contenida en este Sitio Web, su reventa, así como la lesión de los derechos de propiedad industrial e intelectual de [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com), dará lugar a las responsabilidades legalmente establecidas.

En el caso de que el Usuario envíe información de cualquier tipo a [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) a través de cualquiera de los canales habilitados al efecto, el Usuario declara, garantiza y acepta que tiene derecho a hacerlo, que no infringe ningún derecho de

propiedad intelectual, industrial, secreto comercial o cualesquiera otros derechos de terceros, y que dicha información no tiene carácter confidencial.

Si el Usuario tuviera conocimiento de la existencia de algún contenido ilícito, ilegal, contrario a las leyes o que pudiera suponer una infracción de derechos de propiedad intelectual y/o industrial, deberá notificarlo inmediatamente a [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) a través de la dirección de correo [info@alugisa.es](mailto:info@alugisa.es).

## **5.- Política de enlaces**

[www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) no controla los contenidos, las condiciones de uso o las prácticas de los sitios web de terceros ni asume responsabilidad alguna por éstos.

El Usuario reconoce y acepta que [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) no es responsable de la disponibilidad de los sitios web de terceros y no garantiza ni asume ningún tipo de responsabilidad por los daños y perjuicios sufridos por el acceso a contenidos de terceros a través de las posibles conexiones, vínculos o links de los sitios enlazados desde el Sitio Web.

La función que, en su caso, podrían tener tales hiperenlaces o dispositivos técnicos de enlace (p.e. links, banners o botones) es exclusivamente la de informar a los usuarios sobre la existencia de otras fuentes de información u otros contenidos y servicios de Internet. [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) no será en ningún caso responsable del resultado obtenido a través de dichos hiperenlaces o dispositivos técnicos de enlace (p.e. links o botones) o de las consecuencias que se deriven del acceso por los usuarios a los mismos (sitios enlazados). Estos contenidos de terceros son proporcionados por éstos, por lo que [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) no puede controlar la licitud de tales contenidos ni la calidad de los servicios ofrecidos en los mismos. [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) no ofrece ni comercializa por sí y/o por medio de terceros la información, contenidos y servicios disponibles en los sitios web enlazados, ni aprueba, supervisa o controla de modo alguno los contenidos y servicios así como cualquier material de cualquier naturaleza existente en los mismos, asumiendo el Usuario de manera exclusiva toda la responsabilidad de la navegación a través de los mismos.

Por otro lado, queda expresamente prohibida la introducción de hiperenlaces o dispositivos técnicos de enlace (p.e. links, banners o botones) con fines mercantiles en páginas web ajenas a [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com), que permitan el acceso al presente dominio, sin el consentimiento previo y por escrito de [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com). En todo caso, la existencia de tales hiperenlaces, no implicará, en ningún caso, la existencia de relaciones comerciales o mercantiles con el titular de la página web donde se establezca el hiperenlace, ni la aceptación por parte de [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) de sus contenidos o servicios. En todo caso, [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) se reserva el derecho de prohibir o inutilizar en cualquier momento cualquier hiperenlace o dispositivo técnico de enlace (p.e. links, banners o botones) a su sitio web, especialmente, en los supuestos de ilicitud de la actividad o contenidos del sitio web en que se incluye el hiperenlace o en el dispositivo técnico de enlace.

## **6.- Limitación de responsabilidad**

[www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) declara que ha adoptado todas las medidas tecnológicas necesarias, dentro de sus posibilidades, para garantizar el buen funcionamiento del Sitio Web y se compromete a realizar mejoras periódicas para evitar cualquier error en los contenidos que pudieran aparecer en dicha Web.

[www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) no garantiza ni se hace responsable de:

- La disponibilidad ni la continuidad de los contenidos de su página web.

- La ausencia de errores en dichos contenidos.
- Las interrupciones temporales del servicio, demoras, errores, mal funcionamiento y, en general, demás inconvenientes que tengan su origen en causas que escapan al control de [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com), y/o se deban a la actuación dolosa o culposa del usuario y/o vengan causadas por Fuerza Mayor.
- La inexistencia de virus u otros elementos que puedan producir alteraciones en los sistemas informáticos (software y hardware) del Usuario o en sus documentos electrónicos y registro de las actividades de tratamientos contenidos en los mismos.
- La utilización que el Usuario realice del contenido del Sitio Web que pueda suponer una violación de cualquier tipo de norma, nacional o internacional, de los derechos de propiedad intelectual o industrial o cualquier otro derecho de terceros.
- Los posibles errores de seguridad que se puedan producir ni de los posibles daños que puedan causarse al sistema informático del usuario (hardware y software), los registro de las actividades de tratamientos o documentos almacenados en el mismo, como consecuencia de un mal funcionamiento del navegador o del uso de versiones no actualizadas del mismo.
- Del estado de los enlaces o links que pueda contener este Sitio Web y que puedan conducir al Usuario a otros sitios y páginas web gestionados por terceros. [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) no responde ni de los contenidos ni del estado de dichos sitios y páginas web. El acceso a las mismas a través de este Sitio Web tampoco implica que [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) recomiende o apruebe sus contenidos.

## 7.- Confidencialidad y Protección de datos

Todos los datos de carácter personal facilitados durante la utilización del Sitio Web serán tratados de conformidad con lo dispuesto en la Política de Privacidad.

## 8.- Condiciones generales de uso de perfiles sociales



Las redes sociales en las que participe ALUGISA S.L. pueden incluir opiniones, recomendaciones o manifestaciones de terceros, que no reflejan necesariamente las opiniones de ALUGISA S.L. ni indican su compromiso con una determinada línea de actuación.

La información proporcionada a través del perfil de ALUGISA S.L. en las redes sociales no debe considerarse en ningún caso asimilable al asesoramiento profesional y presencial.

ALUGISA S.L. no se hace responsable de las actuaciones de los usuarios, asumiendo éstos todas las responsabilidades que pudieran derivarse:

- Si aparece publicada en la red social cualquier información que no hubiera sido publicada o compartida por parte de ALUGISA S.L., o que en su caso hubiera sido publicada por un tercero ajeno.
- Si la red social no se encuentra operativa por razones técnicas imputables al dueño de la propia plataforma, terceros o causas imprevisibles o de fuerza mayor, siendo estas circunstancias responsabilidad de la red social, o en su caso del tercero.
- Si la red social modifica cualesquiera de sus avisos legales y/o condiciones de uso.

## **9.- Uso de Cookies**

Este Sitio Web utiliza cookies. Toda la información sobre ellas está recogida en nuestra Política de Cookies.

## **10.- Notificaciones**

Todas las notificaciones y comunicaciones (en adelante, "Notificaciones") por parte del usuario a [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) se considerarán eficaces, a todos los efectos, cuando se dirijan a través del formulario de Contacto habilitado en el Sitio Web. Asimismo, todas las Notificaciones que realice [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) al usuario se considerarán válidamente efectuadas si se han realizado empleando los datos aportados por el usuario y a través de cualquier medio de comunicación válido en Derecho. A estos efectos, el Usuario manifiesta y garantiza que todos los datos facilitados por él son ciertos y correctos y que los mantendrá debidamente actualizados.

## **11.- Duración y terminación**

La existencia del Sitio Web así como la prestación de los servicios ofertados en el mismo tiene, en principio, una duración indefinida. No obstante, [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) está legitimada para dar por terminada o suspender la prestación de los referidos servicios y cancelar el Sitio Web en cualquier momento. Cuando ello sea razonablemente posible, [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com) advertirá previamente a los usuarios sobre la terminación o suspensión del Sitio Web así como, en su caso, de los servicios ofertados en el mismo.

## **12.- Ley aplicable y jurisdicción**

Toda cuestión litigiosa relacionada con la utilización del presente Sitio Web estará sometida a la legislación española, siendo competentes para la resolución de cuantas cuestiones pudieran suscitarse o acciones ejercitarse derivadas de la prestación de los servicios y/o contenidos del Sitio Web así como sobre la interpretación, aplicación, cumplimiento y/o incumplimiento de lo aquí establecido a los Juzgados y Tribunales de España, salvo que mediante norma imperativa se establezca otro fuero distinto.

El presente Aviso Legal y Condiciones de uso se encuentran actualizados a fecha 23/05/2018

© [www.alugisa.com](http://www.alugisa.com).

Reservados todos los derechos.